

25 JUL. 2022

Beaucaire, le 20 juillet 2022

**Le Maire de Beaucaire**

à

**CONCERTO EUROPEAN DEVELOPER**  
**A l'attention de Monsieur le Directeur**  
**Général, Jean-Paul RIVAL**  
127 avenue Charles de Gaulle  
92 207 NEUILLY-SUR-SEINE CEDEX

Direction de l'urbanisme hors SPR et de l'environnement

Réf. : 2022/D/2357

Vos réf. : 2022/59/OT-DC-FA

Dossier suivi par :

Cloé RIZZUTI

LR n° 2022/59/OT-DC-FA

**Objet :** Avis du Maire sur la proposition de remise en état du site en cas d'arrêt définitif des installations  
- Projet ICPE Enregistrement - Parcelles cadastrées section BS ns°137 à 139 - ZAC Domitia -

**Monsieur le Directeur Général,**

Dans le cadre du dépôt de votre demande d'enregistrement au titre des ICPE pour votre projet d'implantation d'un entrepôt logistique, situé sur les parcelles cadastrées section BS ns°137 à 139 au sein de la zone d'aménagement concerté « Domitia » sur notre territoire, et conformément à l'article R.512-46-4-5° du Code de l'Environnement, vous sollicitez par courrier daté du 05 juillet 2022 mon avis sur les mesures de remise en état du site que vous prendrez en cas d'arrêt définitif de votre activité.

Au regard de la vocation de la zone UE, secteur UEa, du Plan Local d'Urbanisme (PLU) en vigueur et des mesures envisagées par vos soins dès l'arrêt de l'exploitation du site (*à savoir : évacuation ou élimination des produits dangereux et des déchets présents sur le site, interdictions ou limitations d'accès, suppression des risques d'incendie et d'explosion et surveillance des effets des installations sur l'environnement*) afin de laisser le site en un état comparable à celui de la période précédant l'exploitation de l'installation mise à l'arrêt, tel qu'il ne s'y manifesterait aucun danger et qu'il permette un usage futur de type activités économiques (*compatible avec la vocation de la zone UE du PLU et de son secteur UEa*), je vous informe émettre un avis favorable de principe, tout en espérant bien sûr ne jamais avoir à connaître d'arrêt définitif de vos installations.

Je vous prie de croire, **Monsieur le Directeur Général**, en l'assurance de mes respectueuses salutations.

*Avec à vous,*



**Julien SANCHEZ**  
Maire de Beaucaire  
Conseiller régional d'Occitanie

Pièce-jointe :

- Courrier référencé 2022/59/OT-DC-FA daté du 05/07/2022

